

建築業者では 教えてくれない “住宅計画”セミナー

9/21
(日)

リフォーム・建替え・新築・二世帯・相続・買い替え
そんな住宅に関してご計画.....「不安や疑問」ありませんか？

今、私達の周りで大きな変化が起きています.....



(前回の勉強会風景)

○異次元国債発行、○金利上昇、消費税引き上げ二桁台、○アベノミクス、
公共事業 150%アップ、○年金額減少傾向、○憲法改正

住宅に関連付けして耳にするのは

◆品質崩壊、港区青山新築高層マンション最大手K建設中、完成直前に解体
建直し。◆デフレからインフレへ転換 ◆資建材値上がり、技能技術不足

こんなことは、表面的なことにすぎません。住宅を計画する上で、も
っと重要なことが皆さんの耳に入っていないところで進んでいます。

○円安で建材価格の上昇 ○国産材放置で山が荒れている ○少子高齢化社会。省エネ・耐久・長寿命リ
フォーム、100年住宅○単身者世帯 48.5% ○建材のフォスター制度で潜在化したシックハウス危険度
がふえている。○省エネルギー基準の、2020年度義務化。ドイツ・スウェーデン、中国より遅れている水準
○家庭 CO2 排出量 戸建はマンションの 1.5 倍

「安心で安全な将来は、住宅計画の段階でまきます。」

住宅は人間が死ぬまで必要とするもの。ほとんどの場合、建築業者主導で行われる住宅計画。
本当は、みなさん自身が主導で住宅計画を進めなくてはなりません。(皆さんが知っておく必要があり
ます)

P. V. ソーラーハウス協会
会長 南野一也



1963年に兵庫県洲本市(淡路島)出身。東海大学工学部光学工学科でソーラーハウス、法政大学文学部史学科にて中国史。1997年『住宅の省CO2化』と『健康で快適な住環境』の普及へ、P.V.ソーラーハウス協会を設立。『2050年型低炭素住宅』の普及。全国で講演・相談活動に力を注いでいる

講師からの一言

あなたの住まいは安心ですか？

『断熱改修』や『耐震改修』という言葉がある。冬は急に寒くなり、地震が急に増えたのか？そんなことはない。日本の住宅政策には『段階的な基準の引き上げ』という言葉がある。新築時、多くの住宅は、その基準ギリギリの性能で建設しそして多くの住宅は改修を必要としている。

現在温暖化が進行し、社会構造は低炭素社会へ向けて一気に変わろうとしている。省エネの考え方、基準も大きく変わる。そこで、住宅建設を考えている方に、大きな警告を発したい。住宅の資産価値が一気に低下してしまう可能性がある事を！.....狭い浴室で交通事故の3倍の死亡事故となる。ヒートショック。住宅が凶器になってしまうこと.....

健康で快適な空間とは？将来の基準で建て住宅のランニングのコストは？今後、何が起きるのか？何がメリットで、何が問題点なのか？新築、リフォーム計画の方は、是非ご参加ください。易しく、楽しく、じっくり話します。

セミナー概要

名 称	「建築業者では 教えてくれない住宅計画」 将来の安心、安全な住宅は、計画の時点で決まる ～再生エネルギー創エネ。省エネは住む人の健康と幸せを生む～		
日 時	2014年9月21日(日) 開場受付...12:30 講演開始...13:00 講演終了...16:00 講演は休憩をはさみ2部構成で行います。質問・相談大歓迎		
場 所	エコルマホール6F 展示多目的ホール 小田急線「狛江」下車 北口駅前		
講 師	PVソーラーハウス協会会長 南野 一也氏	税理士 木下 徹氏	
受講料	無 料	※ 建築業関係者のご参加はご遠慮ください(狛江市内業者の方は歓迎です)。 ※ メモ用紙、筆記用具をご持参ください。 ※ お申し込み後、ご招待状を郵送させていただきます。当日、招待状をご持参でない場合は、入場をご遠慮いただく場合がございます旨ご了承ください。	
定 員	50名	※ 定員になり次第締め切らせていただきます。 ※ お申し込みの締切日9月19日(金)	
講演内容...	☆暮らしが変わる お客様が感謝する”トリプルゼロエネホーム” E C O トークン 快適な我家 ☆建築業者が教えてくれない住まいづくり3つのポイント ☆省エネルギーフォーム、住む人の安心・安全健康・快適・耐久・長寿命視点が大切 ☆相続と土地資産、相続と家、土地資産対策のイロハ		

※この催しは「国の小規模事業者継続化補助金の受託事業」です

お申し込み・お問合せは 主催 トークン 株式会社 (担当:村石) 10:00~18:00
TEL:0120-565-321 FAX:0120-569-321
〒201-0004 東京都狛江市岩戸北1丁目7番9号
ホームページ: <http://token-r.co.jp/>
Eメールからもどうぞ info@token-r.co.jp

FAX用 : 必要事項をご記入いただき、FAX 0120-569-321 へ送信ください。

フリガナ
お名前 様 ご参加人数 名様

〒 ー
ご住所

お電話番号 FAX番号

建築業者では 教えてくれない “住宅計画”セミナー